

Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif

Le 18 octobre 2011

Procès-verbal de la **séance ordinaire du comité exécutif** de la Commission scolaire des Premières-Seigneuries tenue le **mardi 18 octobre 2011, à 19 h 36**, au siège social, 643, avenue du Cénacle, Québec, sous la présidence de monsieur Jean-Marc Laflamme, à laquelle sont présentes les personnes suivantes :

BLANCHET, Yvon	Commissaire
DOMPIERRE, Christiane	Commissaire
FORTIN, Marie-Josée	Commissaire
	Commissaire représentant des parents (secondaire) ¹
LAFLAMME, Jean-Marc	Commissaire
L. PARENT, Huguette	Commissaire
VILLENEUVE, Lyne	Commissaire
POULIOT, Paule	Directrice générale adjointe aux affaires administratives
PELLETIER, Serge	Directeur général
PARENT, Jean-François	Secrétaire général

Étaient absents :

BOLDUC, Danielle	Commissaire
POLYQUIN, Sandra	Commissaire représentant des parents (primaire)

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

Un moment de réflexion est observé, au terme duquel, le président, monsieur Jean-Marc Laflamme, déclare la séance ouverte.

2. VÉRIFICATION DU QUORUM

Le président constate que le quorum requis par la Loi est atteint.

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

CE-11/12-005

IL EST PROPOSÉ par madame Marie-Josée Fortin et résolu d'adopter l'ordre du jour suivant :

1. Ouverture de la séance.
2. Vérification du quorum.
3. Adoption de l'ordre du jour.
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 23 août 2011.
5. Suivis au procès-verbal de la séance ordinaire du 23 août 2011.
6. Correspondance et dépôt de documents.

¹ Madame Anne Giroux a remis sa démission le 30 août 2011

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**

7. Octroi d'un contrat pour l'aménagement d'une salle de danse et de karaté à l'école Le Sommet.
8. Répartition des mandats aux architectes et ingénieurs pour les mesures de maintien des bâtiments 2011-2012 et résorption du déficit d'entretien 2011-2012.
9. Choix des firmes de professionnels pour la construction d'une école primaire dans la municipalité des Cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury.
10. Approbation du compte de dépenses du président.
11. Communication du président.
12. Communication de la Direction générale.
13. Questions et commentaires des commissaires.
14. Levée de la séance.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

CE-11/12-006 4. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 23 AOÛT 2011**

CONSIDÉRANT que le procès-verbal de la séance ordinaire du 23 août 2011 est parvenu aux membres du comité exécutif dans les délais prescrits par la Loi;

IL EST PROPOSÉ par madame Lyne Villeneuve et résolu que le procès-verbal de la séance ordinaire du 23 août 2011 soit approuvé tel que déposé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

5. **SUIVIS AU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 23 AOÛT 2011**

Le secrétaire général dépose un bilan des suivis aux résolutions adoptées lors de la séance ordinaire du 23 août 2011.

6. **CORRESPONDANCE ET DÉPÔT DE DOCUMENTS**

Il n'y a aucune correspondance.

CE-11/12-007 7. **OCTROI D'UN CONTRAT POUR L'AMÉNAGEMENT D'UNE SALLE DE DANSE ET DE KARATÉ À L'ÉCOLE LE SOMMET**

CONSIDÉRANT les travaux à effectuer pour l'aménagement d'une salle de danse et de karaté à l'école Le Sommet;

CONSIDÉRANT les travaux confiés à la firme Bouchard et Laflamme, architectes;

CONSIDÉRANT les analyses effectuées avec la direction de l'établissement concerné;

CONSIDÉRANT les soumissions reçues dans ce projet et le tableau comparatif ci-joint;

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**

CONSIDÉRANT que la soumission suivante est la plus basse soumission conforme :

Génial Construction inc. 144 999 \$ (avant taxes);

CONSIDÉRANT la recommandation de la firme Bouchard et Laflamme, architectes;

CONSIDÉRANT la recommandation de la Direction générale;

CONSIDÉRANT la recommandation du comité plénier du comité exécutif du 18 octobre 2011;

IL EST PROPOSÉ par monsieur Yvon Blanchet et résolu :

- De retenir l'entreprise suivante pour l'exécution des travaux d'aménagement d'une salle de danse et de karaté à l'école Le Sommet :

Génial Construction inc. 144 999 \$ (avant taxes);

- D'autoriser la directrice générale adjointe aux affaires administratives à signer les documents à cet effet.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

8. RÉPARTITION DES MANDATS AUX ARCHITECTES ET INGÉNIEURS POUR LES MESURES DE MAINTIEN DES BÂTIMENTS 2011-2012 ET RÉSORPTION DU DÉFICIT D'ENTRETIEN 2011-2012

CE-11/12-008

CONSIDÉRANT que le comité exécutif lors de la séance du 18 mars 2008 a sélectionné des firmes de professionnels pour une période de trois ans et que leur mandat a été prolongé le 20 mars 2011 de deux ans dans les domaines suivants : architecture, ingénierie (mécanique et électricité), ingénierie (structure et aménagements extérieurs), arpenteurs géomètres, laboratoires d'expertise et évaluateurs agréés;

CONSIDÉRANT que les mandats sont plus nombreux dans les domaines de l'architecture et de l'ingénierie (mécanique et électricité);

CONSIDÉRANT que le comité exécutif souhaite répartir équitablement les différents mandats auprès des firmes œuvrant dans le secteur de l'architecture et de l'ingénierie (mécanique et électricité);

CONSIDÉRANT la recommandation du comité plénier du comité exécutif du 18 octobre 2011;

IL EST PROPOSÉ par madame Huguette L. Parent et résolu:

- De répartir les mandats pour les mesures du maintien des bâtiments 2011-2012 et de la résorption du déficit d'entretien 2011-2012 aux firmes d'architectes suivantes :

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**

Établissement	Description de l'intervention	Coût des travaux (avant honoraires et taxes)
BOUCHARD ET LAFLAMME ARCHITECTES		
De la Courvilloise	Réfection des salles de toilettes	405 000 \$
De la Seigneurie	Réaménagement des vestiaires sportifs	458 000 \$
TOTAL		863 000 \$

BRIÈRE GILBERT + ASSOCIÉS, ARCHITECTES		
Du Sous-Bois	Remplacer une partie de la toiture	352 000 \$
Polyvalente de Charlesbourg	Réaménagement des vestiaires sportifs	575 000 \$
TOTAL		927 000 \$

ONICO ARCHITECTURE		
Du Rucher	Remplacer une partie de la toiture	132 000 \$
Caps-des-Neiges 2	Remplacer les fenêtres	194 000 \$
De la Fourmilière	Remplacer les fenêtres	506 000 \$
TOTAL		832 000 \$

VILLENEUVE HALE INC. ARCHITECTES		
Joseph-Paquin	Remplacer une partie de la toiture	132 000 \$
Du Harfang-des-Neiges	Remplacer une partie de la toiture	214 000 \$
Aux Quatre-Vents 2	Remplacer les fenêtres	224 000 \$
Du Bois-Joli	Remplacer les fenêtres	202 000 \$
TOTAL		772 000 \$

- De répartir les mandats pour les mesures du maintien des bâtiments 2011-2012 et de la résorption du déficit d'entretien 2011-2012 aux firmes d'ingénieurs en mécanique et électricité suivantes :

Établissement	Description de l'intervention	Coût des travaux (avant honoraires et taxes)
GÉNÉCOR EXPERTS-CONSEILS INC.		
Chabot	Remise à niveau des systèmes mécaniques	187 000 \$
Aux Quatre-Vents 2	Remise à niveau des systèmes mécaniques	191 000 \$
TOTAL		378 000 \$

CIMA +		
De la Farandole	Remplacer les chaudières au mazout	248 000 \$
De la Seigneurie	Réaménagement des vestiaires sportifs	458 000 \$
TOTAL		706 000 \$
BPR-BÂTIMENT INC.		
De la Courvilloise	Réfection des salles de toilettes	405 000 \$
Beausoleil	Remplacer les chaudières au mazout	244 000 \$

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**

TOTAL		649 000 \$
ROCHE LTÉE, GROUPE CONSEIL		
Polyvalente de Charlesbourg	Réaménagement des vestiaires sportifs	575 000 \$
TOTAL		575 000 \$

- D'autoriser la directrice générale adjointe aux affaires administratives à signer les documents à cet effet.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

9. CHOIX DES FIRMES DE PROFESSIONNELS POUR LA CONSTRUCTION D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE DANS LA MUNICIPALITÉ DES CANTONS UNIS DE STONEHAM-ET-TEWKESBURY

CE-11/12-009

CONSIDÉRANT les travaux à effectuer pour la construction d'une école primaire dans la municipalité des Cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury;

CONSIDÉRANT la nécessité de retenir les services professionnels;

CONSIDÉRANT que les travaux à réaliser sont de l'ordre de 6 203 568 \$;

CONSIDÉRANT que le ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport a confirmé le 5 avril 2011, le financement de la construction d'une nouvelle école primaire dans la municipalité des Cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury dans le cadre de la mesure « Ajout d'espace »;

CONSIDÉRANT la recommandation du comité de sélection tenu le 11 octobre 2011 à cet effet;

CONSIDÉRANT la recommandation du comité plénier du comité exécutif du 18 octobre 2011;

IL EST PROPOSÉ par monsieur Jean-Marc Laflamme et résolu d'octroyer les contrats de services professionnels suivants:

ARCHITECTURE :	ONICO + CCM ² architectes
INGÉNIERIE : (mécanique et électricité)	Génécor Experts-conseils inc.
INGÉNIERIE : (structure et aménagements extérieurs)	Genivar inc.

- D'autoriser la directrice générale adjointe aux affaires administratives à signer les documents à cet effet.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

10. APPROBATION DU COMPTE DE DÉPENSES DU PRÉSIDENT

CE-11/12-010

CONSIDÉRANT la résolution CC-99/00-029 adoptée par le conseil des commissaires le 9 novembre 1999 ;

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**

IL EST PROPOSÉ par madame Christiane Dompierre et résolu d'autoriser le compte de frais de déplacement, de séjour, de repas et de représentation de monsieur Jean-Marc Laflamme, président, pour un montant de 551,08 \$ pour la période du 9 août 2011 au 10 octobre 2011, le tout sujet à vérification par les Services des ressources financières et matérielles.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

11. COMMUNICATION DU PRÉSIDENT

Monsieur Jean-Marc Laflamme mentionne qu'il a assisté aux deux événements suivants :

- ï inauguration de la nouvelle bibliothèque de l'école de la Farandole ;
- ï inauguration de la cour de l'école de la Fourmilière.

12. COMMUNICATION DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

Monsieur Serge Pelletier informe les membres de l'exécutif que monsieur Jean-Marc Drolet sera nommé directeur des services des ressources matérielles et que monsieur Denis Delisle deviendra coordonnateur au sein du même service

13. QUESTIONS ET COMMENTAIRES DES COMMISSAIRES

Madame Huguette L. Parent mentionne qu'elle a remplacé le président à une activité de la Ville de Québec, soit le concours d'art et d'histoire, et qu'une élève de l'école de la Seigneurie a mérité le premier prix.

14. LEVÉE DE LA SÉANCE

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h.

LE PRÉSIDENT,

LE SECRÉTAIRE GÉNÉRAL,

Jean-Marc Laflamme

Jean-François Parent

**Commission scolaire des Premières-Seigneuries
Comité exécutif**



TABLEAU COMPARATIF

PROJET : Aménagement d'une salle de danse et de karaté – école Le Sommet
OUVERTURE DES SOUMISSIONS : 15 septembre 2011 – 14 h 00
PRÉSENCES : Jean-Marc Drolet et Carolle Lapierre

APPEL D'OFFRES 11-047
 SUR INVITATION
 PUBLIC

SOUSSIONNAIRES	FORMULE DE SOUMISSION	AUTORISATION DE SIGNATURE	GARANTIE DE LA SOUMISSION	ABSENCE COLLUSION	ATTESTATION MRQ	CONFORMITÉ SOUMISSION	PRIX DE LA SOUMISSION (avant taxes)
Groupe Constructech inc.	X	X	X	X	X	X	152 721 \$
Gabriel Miller inc.							186 750 \$
Génial Construction inc.	X	X	X	X	X	X	144 999 \$
Construction Citadelle inc.	X	X	X	X	X	X	148 860 \$
Construction Mario Lepire inc.							154 000 \$
B-Tay Construction inc.							159 900 \$
Construction Scirénaple L.C.S. inc.							177 280 \$
Construction Sipalco inc.							161 100 \$
Entreprises Québec Hab ité							153 700 \$